

**MAITRISE D'OUVRAGE :**

**DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES**  
19 Rue Crépet CS 70607  
69366 LYON

**Rénovation de 7 logements de fonction du centre pénitentiaire de  
SAINT ETIENNE - LA TALAUDIERE**

607 rue de la Sauvagère  
42350 LA TALAUDIERE

**Lot N°01 GROS OEUVRE - FLOCAGE**

**DOSSIER DE CONSULTATION ENTREPRISES**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**

**MAITRISE D'OEUVRE :**

**Architecte :**

**AME ARCHITECTURE**

39 avenue Pierre 1er de Serbie  
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT  
Tel : 01.73.79.35.31  
Email : paris.ame@orange.fr

**Économiste :**

**SATURNE Ingénierie**

63 Bis Avenue Maginot  
01000 BOURG EN BRESSE  
Portable : 06.88.42.04.07  
Email : e.collet@saturne-ing.fr

**AME** ARCHITECTURE



**BE Structure :**

**IDBA**

200 rue du verger brison  
01150 LAGNIEU  
Tel : 06.27.50.28.58  
Email : yann.sourisseau@idba.fr

**BE fluides :**

**AME INGENIERIE**

39 avenue Pierre 1er de Serbie  
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT  
Email : paris.ame@orange.fr



AME ———  
—INGÉNIERIE

## DOSSIER DE CONSULTATION ENTREPRISES

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES - Rénovation de 7 logements de fonction du centre pénitentiaire de SAINT ETIENNE - LA TALAUDIERE  
Lot N°01 GROS OEUVRE - FLOCCAGE

### Sommaire

<b>0 GENERALITES</b>	<b>3</b>
0 1 Objet du CCTP et de la DPGF	3
0 2 Normes et réglementations	4
0 3 Consistance des travaux	4
0 4 Visite de site - Reconnaissance des lieux - Précautions vis à vis des usagers et infrastructures	4
0 5 Sécurité du personnel - Démarches - Sous traitants	5
0 6 Nettoyage	5
0 7 Études de conception	5
0 8 Dossier des Ouvrages Exécutés	5
<b>1 TRAVAUX DE TERRASSEMENT</b>	<b>6</b>
1 1 Dépose de pavés - Compris muret de soutènement et étendage	6
1 2 Ouverture de pied de façade par terrassement	6
1 3 Remblais en matériaux du site	6
1 4 Remblais drainant	6
1 5 Piquage sur regard EP en limite	7
<b>2 INFRASTRUCTURE</b>	<b>8</b>
2.1 Fondations	8
2.1 1 Nettoyage du support	8
2.1 2 Coffrage lisse - Hauteur 200 à 230 cm	8
2.1 3 Gros béton - compris acier	8
2.2 Imperméabilisation - Etanchéité - Protection	8
2.2 1 Enduit d'imprégnation à froid	8
2.2 2 Protection par natte à excroissance	9
2.2 3 Joint hydrogonflant	9
2.3 Drainage	9
2.3 1 Fosse en tranchée - Compris remblais et engazonnement	9
2.3 2 Drain périphérique	10
2.3 3 Raccordement drain dans forme de fondation	10
<b>3 ISOLATION THERMIQUE PROJETEE</b>	<b>11</b>
3 1 Surface courante et retombée de poutres - Résistance thermique selon étude thermique	11
<b>4 PLANTATIONS</b>	<b>12</b>
4.1 Revêtement de jardin	12
4.1 1 Revêtement de surface en gazon	12

## DOSSIER DE CONSULTATION ENTREPRISES

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES - Rénovation de 7 logements de fonction du centre pénitentiaire de SAINT ETIENNE - LA TALAUDIERE  
Lot N°01 GROS OEUVRE - FLOCAGE

## 0 GENERALITES

### 0 1 Objet du CCTP et de la DPGF

#### Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P) :

Le présent document a pour objet de préciser les différentes prestations nécessaires à la réalisation des travaux, tous renseignements utiles et sujétions dont il pourrait rencontrer, ainsi que les performances techniques et environnementales à atteindre selon les règles de construction et les préconisations des bureaux d'études.

Cette pièce écrite fait partie intégrante du Dossier de Consultation des Entreprises (D.C.E) mis à la disposition de l'Entrepreneur. Ce dossier est un tout et non dissociable. L'Entrepreneur est réputé avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces dites écrites et graphiques de ce dossier, qu'elles soient de caractère technique ou administratif. L'ensemble de ces pièces dont le présent CCTP permettent à l'Entrepreneur d'établir son offre technique et financière.

Tous les intervenants auront obligation absolue de prendre connaissance de l'ensemble des CCTP dans leur intégralité, de façon à se rendre compte de la totalité des travaux à réaliser, tant en ce qui les concerne qu'en ce qui concerne les autres lots, et la répercussion des différents ouvrages sur les leurs.

En cas de discordance entre les différents documents, le CCTP du lot concerné a priorité sur les autres CCTP des différents lots.

Toutes les dispositions précisées au présent CCTP, sur les plans et documents contractuels constituant le dossier doivent être respectées tant en ce qui concerne le choix des matériaux que le mode de construction.

L'Entrepreneur portera la responsabilité totale des travaux dans le cadre de son marché et de leurs conséquences vis-à-vis des tiers et de leurs biens. Cette responsabilité s'étend bien entendu au domaine public.

L'entreprise ayant compris exactement les travaux à réaliser, elle est réputée avoir sollicité auprès du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Œuvre tous renseignements utiles.

#### Décomposition du Prix Global et Forfaitaire :

Toutes les quantités sont données à titre indicatif et devront être vérifiées par l'entrepreneur répondant à l'appel d'offre, elles sont établies sur la version des pièces graphiques communiquées dans le DCE. L'entreprise assurera les conséquences financières des éventuels écarts entre la réalité et les quantités données à titre indicatif. L'entrepreneur reste le seul et unique responsable de son offre globale. Dans le cas où l'entreprise relève un écart de quantité significatif entre la DPGF et son étude, celle-ci devra en informer par écrit la Maîtrise d'Oeuvre, **au plus tard** lors de la remise de son offre. Alors la Maîtrise d'Oeuvre en vérifiera l'exactitude et procédera à une régularisation pour l'ensemble des candidats répondant au présent lot.

Aucun ouvrage susceptible d'entraîner une augmentation de la dépense ne devra être entrepris sans ordre écrit et spécial du Maître de l'Ouvrage et du Maître d'Œuvre et seulement dans la stricte limite fixée par cet ordre, conformément aux dispositions des documents contractuels constituant le marché.

L'entreprise devra donc prévoir, au moment de sa soumission, toutes les sujétions particulières.

La DPGF permet de comparer les candidats au moment de l'analyse des offres, selon un sous détail d'ouvrage en cohérence avec le C.C.T.P. C'est également sur cette base, que sont établies les situations de travaux lors de l'avancement du chantier. Il est donc **impératif** de répondre sur le cadre fourni et de renseigner chaque prestation par un prix unitaire associé en cohérence avec son unité.

## **DOSSIER DE CONSULTATION ENTREPRISES**

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES - Rénovation de 7 logements de fonction du centre pénitentiaire de SAINT ETIENNE - LA TALAUDIERE  
Lot N°01 GROS OEUVRE - FLOCAGE

### **0 2 Normes et réglementations**

Ils s'entendent exécutés soigneusement et conformément aux « Règles de l'Art et de la bonne exécution ».

D'une manière générale, les travaux à exécuter devront être conformes à toutes les prescriptions techniques en vigueur, en particulier à celles stipulées dans :

- Les documents techniques applicables aux travaux de Gros œuvre - Maçonnerie.
- Les documents techniques applicables aux travaux d'isolation projetée.
- Les D.U.T. (y compris leurs additifs)
- Les Normes NF, EN et DIN.
- Les règles professionnelles.
- Les règles techniques de conception et de calcul des ouvrages.
- les fiches d'agrément ou avis techniques du CSTB.
- Le REEF édité par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) et en particulier aux prescriptions des Cahiers des Clauses Techniques (CCT) et des Cahiers des Clauses Spéciales (CCS) ;
- Les lois, décrets, arrêtés, codes, règlements, etc... relatifs à la Sécurité/Santé et à l'Hygiène sur les lieux de travail.
- Les Normes fondamentales et générales relatives aux dimensions, représentations, résistances et protections ainsi que celles ayant pu paraître jusqu'à la date des offres, et ce indépendamment de date de référence.
- Les règles de sécurité éditées par le Ministère du Travail ;
- Le code de la construction et de l'habitation ;
- Le Cahier des Clauses Administratives Générales (CCAG) ;
- Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;
- Le Cahier des Clauses Techniques Communes (CCTC) ;
- Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) ;
- Le Plan Général de Coordination Sécurité et Protection de la Santé (PGCSPS) ;

Cette liste n'est pas limitative et n'exclut pas l'application des D.U.T., règles de calcul et normes non citées.

Les matériaux non traditionnels susceptibles d'être employés dans le présent lot devront avoir fait l'objet d'un agrément C.S.T.B et de garanties d'Assurances spécifiques au chantier.

### **0 3 Consistance des travaux**

D'une façon générale, l'Entrepreneur du présent lot, en complément des prestations décrites ci-après, le périmètre de ses travaux comprennent :

- L'installation, l'entretien et le repli en fin de travaux de l'ensemble des lots.
- Le nettoyage des supports sur lesquels il intervient, avec balayage, dépoussiérage, grattage et évacuation des déchets.
- L'implantation / traçage / repérage des traits de niveaux finis.
- L'ensemble des matériaux, équipements, protections, nécessaire à la réalisation des ouvrages décrits ci après.
- La manutention à pied d'œuvre des matériaux décrits dans les articles suivants.
- Le nettoyage à la suite de l'exécution de ses travaux.

### **0 4 Visite de site - Reconnaissance des lieux - Précautions vis à vis des usagers et infrastructures**

Les entrepreneurs soumissionnaires sont réputés s'être rendu sur place pour apprécier l'environnement et ses difficultés éventuelles.

Ils ne sauraient se prévaloir postérieurement à la conclusion du marché d'une connaissance insuffisante du site, pas plus que de tous les éléments locaux, tels que la nature des sols, les moyens d'accès, les conditions climatiques, etc....., en relation avec l'exécution des travaux.

Il reconnaît également avoir parfaitement apprécié l'état des lieux et la nature des constructions avoisinantes, des servitudes d'implantations, de passage, de logistique. Il prendra les lieux dans l'état où il les trouvera.

Il devra également prendre en compte les dispositions nécessaires pour garantir l'état des infrastructures

## DOSSIER DE CONSULTATION ENTREPRISES

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES - Rénovation de 7 logements de fonction du centre pénitentiaire de SAINT ETIENNE - LA TALAUDIERE  
Lot N°01 GROS OEUVRE - FLOCAGE

existantes et engendrer un minimum de gêne au voisinage, durant la durée de son intervention. Dans le cas de dégradations sur les infrastructures (compris espaces verts, équipements techniques et voiries), les remises en état seront à la charge de l'entreprise.

Les entreprises devront donc prévoir, au moment de leur soumission, toutes les sujétions particulières, toutes les taxes et redevances diverses, résultant des circonstances locales.

### 0 5 Sécurité du personnel - Démarches - Sous traitants

L'entreprise adjudicatrice du présent lot est réputée prendre toutes les dispositions nécessaires à la sécurités de ses ouvriers ainsi qu'à la tenue des protections collectives durant toute la période de son intervention et jusqu'à l'intervention des corps d'états suivants.

D'autre part, l'Entrepreneur est tenu de déclarer l'ensemble de ses sous-traitant au coordonnateur à la Maîtrise d'Oeuvre d'Exécution. il devra produire à ses frais, l'ensemble des dossiers pour validation. Faute de quoi, il ne pourra faire appel aux sous traitants et s'expose à d'éventuelles sanctions financières.

D'une manière générale, les entrepreneurs auront à leur charge et à leurs frais tous travaux de remise en état qui s'avèreraient nécessaires à la suite des dépréciations provenant d'une absence ou d'une insuffisance des mesures de sécurités individuelles ou collectives.

L'entrepreneur est responsable de tous dégâts qui pourrait survenir aux ouvrages de son fait, de celui de son personnel, ainsi que de celui lié aux intempéries.

### 0 6 Nettoyage

En fin d'intervention, l'entreprise devra le nettoyage dû à l'exécution de ses travaux. Les locaux seront rendus nets de toute souillure. L'entreprise assurera l'évacuation de tous ses déchets et gravois aux décharges publiques.

Dans le cas où des déchets non évacués seraient identifiés comme appartenant à l'entreprise, la Maîtrise d'Oeuvre d'Exécution se réserve le droit de faire assurer leur enlèvement par un tiers, selon son choix. Les frais issus de cette ou ces interventions seraient alors supportés par l'entreprise adjudicataire du présent lot, sans possible contestation. Ce ou ces montants apparaîtront sur les situations de travaux.

### 0 7 Études de conception

Le Maître d'Ouvrage a fait le choix de confier les études de conception nécessaire à la réalisation des travaux au Bureau d'Etudes Structure suivant, à savoir :

#### IDBA

200 rue du verger brison01150 LAGNIEU

Tel : 06.27.50.28.58

Email : yann.sourisseau@idba.fr

L'Entrepreneur devra suivre les pièces écrites et graphiques et informer de toutes données lui semblant erronées, avant la réalisation de la prestation.

### 0 8 Dossier des Ouvrages Exécutés

A l'issue du chantier, l'Entrepreneur doit produire, à ses frais, un Dossier des Ouvrages Exécutés, comprenant en complément du CCAP :

- Les différentes pièces graphiques (plans, coupes, détails), notes de calculs et fiches techniques, validées du bureau de contrôle et de la Maîtrise d'Oeuvre d'Exécution, qui ont servies à la réalisation des ouvrages.
- Les différents procès verbaux d'essais, de contrôles, de montage, ...
- Les différentes manuels d'entretien et de maintenance des équipements.

## DOSSIER DE CONSULTATION ENTREPRISES

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES - Rénovation de 7 logements de fonction du centre pénitentiaire de SAINT ETIENNE - LA TALAUDIERE  
Lot N°01 GROS OEUVRE - FLOCAGE

### 1 TRAVAUX DE TERRASSEMENT

#### 1 1 Dépose de pavés - Compris muret de soutènement et étendage

Métré : au m2.

Exécution d'une dépose de revêtement de terrasse extérieure en pavés béton, à l'aide d'engins mécanique et manuel, comprenant :

- Dépose des étendages.
- Retrait des pavés.
- Retrait de la couche de réglage en sable et feutre géotextile sur toute la surface de la terrasse.
- Destruction des murets béton pour soutien des terres, hauteur 40 cm environ et démolition des ouvrages de fondations associés.

Compris chargement et évacuation en déchetterie.

**Localisation :**

**Niveau RDC :**

**- Façades Sud Est et Ouest :**

**. Terrasse devant les caves, selon carnet de plans structure.**

#### 1 2 Ouverture de pied de façade par terrassement

Métré : au m3 (théorique).

Réalisation d'un terrassement dans remblais et terre végétale, pour réalisation d'une ouverture de pied de façade, exécution à la pelle mécanique.

Les talus seront respectés de l'ordre de 1H/1V.

Stockage des terres sur site pour réemploi, compris fermeture à l'engin mécanique du volume de terre.

L'Entrepreneur est tenu d'intégrer dans ses prix unitaires, les coefficients de foisonnement.

**Localisation :**

**Niveau RDC :**

**- Façades Nord Ouest, Sud Ouest et Sud Est :**

**. Terrassement pour traitement d'infiltration d'eau dans les caves, selon carnet de plans structure.**

#### 1 3 Remblais en matériaux du site

Métré : au m3.

Réalisation d'un remblais en matériaux du site par reprise et épandage à l'engin mécanique et manuelle au droit des bâtiments existants.

Réalisation d'un compactage, par couches successives tous les 20 cm à l'aide d'un compacteur de taille adaptée.

Compris toutes sujétions de protection.

**Localisation :**

**Niveau RDC :**

**- Façades Nord Ouest, Sud Ouest et Sud Est :**

**. Remblais sur terrassement pour traitement d'infiltration d'eau dans les caves, selon carnet de plans structure.**

#### 1 4 Remblais drainant

Métré : au m3 (théorique).

Fourniture et mise en œuvre d'un remblais en grave drainante par matériaux d'apport pour infiltration des eaux pluviales.

## DOSSIER DE CONSULTATION ENTREPRISES

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES - Rénovation de 7 logements de fonction du centre pénitentiaire de SAINT ETIENNE - LA TALAUDIERE  
Lot N°01 GROS OEUVRE - FLOCAGE

Granulométrie 10/40.

Compris chargement, transport, épandage, compactage, réglage et mise à niveau des surfaces et toutes protections provisoires contre les venues des eaux.

**Localisation :**

**Niveau RDC :**

- *Façades Sud, Est et Ouest :*

. *Remblais sur drain, épaisseur 40 cm , largeur 40 cm, selon carnet de plans structure.*

- *Tranchée depuis la façade jusqu'au regard EP coté EST.*

**1 5**

**Piquage sur regard EP en limite**

Métre : à l'unité.

Exécution d'un piquage du réseau EP sur regard existant en limite de propriété, comprenant :

- Terrassement complémentaire à l'engin ou manuel dans terrain en terre et engazonné.
- Percement du regard en place, compris garnissage étanche après pénétration de la canalisation.
- Remise en place des terres et engazonnement.

**Localisation :**

**Niveau RDC :**

- *Façade Est :*

. *Connexion du drain au regard EP existant, selon carnet de plans structure.*

## DOSSIER DE CONSULTATION ENTREPRISES

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES - Rénovation de 7 logements de fonction du centre pénitentiaire de SAINT ETIENNE - LA TALAUDIERE  
Lot N°01 GROS OEUVRE - FLOCCAGE

## 2 INFRASTRUCTURE

### 2.1 Fondations

#### 2.1 1 Nettoyage du support

Métré : au m2 (Vide pour plein)

Exécution d'un nettoyage de support en béton à l'aide d'un nettoyeur haute pression et d'une additif anti mousse.

La solution nettoyante devra être de très faible impact en pollution sur l'environnement.

**Localisation :**

**Niveau RDC :**

- *Façades Nord Ouest, Sud Ouest et Sud Est :*
- . *Au droit des voiles de la cave.*

#### 2.1 2 Coffrage lisse - Hauteur 200 à 230 cm

Métré : au m2.

Fourniture et mise en place de coffrage ordinaire, hauteur 200 à 230 cm, pour réalisation de banquette en béton armé, épaisseur 20 cm.

Compris décoffrage après séchage.

Compris toutes sujétions.

**Localisation :**

**Niveau RDC :**

- *Façade Sud :*
- . *En pied de façade, selon carnet de plans structure.*

#### 2.1 3 Gros béton - compris acier

Métré : au m3.

Fourniture et mise en place de gros béton, issu de centrale, dosé à 260 Kg/m3 de ciment, pour rattrapage au bon sol. Béton vibré et nivelé pour support des cages d'armatures.

Classe de résistance : C16/20.

L'ajout d'eau hors centrale est interdit.

Compris armatures HA de nuance Fe E500 pour raccordement et scellement avec le voile existant.

Compris tous moyens et frais liés à sa mise en place.

**Localisation :**

**Niveau RDC :**

- *Façades Nord Ouest, Sud Ouest et Sud Est :*
- . *Création d'une banquette béton.*

### 2.2 Imperméabilisation - Etanchéité - Protection

#### 2.2 1 Enduit d'imprégnation à froid

Métré : au m2.

Fourniture et mise en œuvre contre la nouvelle banquette en béton, d'une imprégnation bitumineuse en émulsion mono composante, type Fondablack de chez SIPLAST ou techniquement équivalent, comprenant :



## DOSSIER DE CONSULTATION ENTREPRISES

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES - Rénovation de 7 logements de fonction du centre pénitentiaire de SAINT ETIENNE - LA TALAUDIERE  
Lot N°01 GROS OEUVRE - FLOCAGE

- Nettoyage du support par grattage.
- Garnissage des manques au mortier ciment.
- Application au rouleau de l'enduit bitume en 2 couches croisées, avec retour sur arase supérieure de semelles de fondations.

Compris toutes sujétions de parfaite réalisation.

### **Localisation :**

#### **Niveau RDC :**

- *Façades Nord Ouest, Sud Ouest et Sud Est :*
- *Imperméabilisation de la paroi.*

### **2.2 2 Protection par natte à excroissance**

Métré : au m2.

Fourniture et mise en œuvre d'une membrane à excroissance, en polyéthylène haute densité, épaisseur 0,6 mm, avec alvéoles moulées de 8 mm, type Delta MS de chez DORKEN ou techniquement équivalent, pose contre imprégnation bitume ou étanchéité, sens de pose coté excroissance.

Teinte de la protection : marron.

Protection en tête assurée par un solin en aluminium brut, fixé mécaniquement à la structure en béton armé. Façon de joint d'étanchéité en tête par silicone réalisé à la pompe.

Compris toutes sujétions de parfaite réalisation.

### **Localisation :**

#### **Niveau RDC :**

- *Façades Nord Ouest, Sud Ouest et Sud Est :*
- *Au droit de l'imperméabilisation de la paroi.*

### **2.2 3 Joint hydrogonflant**

Métré : au ml.

Fourniture et intégration d'un joint hydrogonflant en PVC composé d'un anneau central et de 2 ailettes à noyer dans la structure.

Il permettra une absorption des mouvements structurels et sera résistant à tout type d'agressions chimiques.

Compris nettoyage des supports avant mise en œuvre et toutes sujétions de parfaite étanchéité et mise en place.

### **Localisation :**

#### **Niveau RDC :**

- *Façades Nord Ouest, Sud Ouest et Sud Est :*
- *Sur semelle existant béton, avant départ du gros béton.*

## **2.3 Drainage**

### **2.3 1 Fouille en tranchée - Compris remblais et engazonnement**

Métré : au ml.

Réalisation d'une fouille en tranchée pour mise en œuvre de drain, hors pied de façade, comprenant :

- Fouilles en tranchées dans terrain naturel exécutées manuellement et/ou mécaniquement.
- Purgés des poches de mauvais terrain et remblaiement en sable.
- Stockage des déblais sur berges.
- Lit de sable en fond de fouille, épaisseur 10 cm, compacté parfaitement dressé.
- Fourreaux double parois annelés en extérieur, aiguillés, diamètre approprié, compris raccordement et tout

## DOSSIER DE CONSULTATION ENTREPRISES

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES - Rénovation de 7 logements de fonction du centre pénitentiaire de SAINT ETIENNE - LA TALAUDIERE  
Lot N°01 GROS OEUVRE - FLOCAGE

accessoires tel que manchons. Couleur réglementaire du fourreau.

- Grillage avertisseur de couleur réglementaire, pose au dessus des conduites.
- Remblais par matériaux du site en stock.
- Engazonnement des surfaces après remblais.

Compris toutes sujétions de parfaite réalisation.

### **Localisation :**

**Niveau RDC :**

**- Façade Est :**

*. Fouille depuis la façade jusqu'au regard EP.*

### **2.3 2 Drain périphérique**

Métré : au ml.

Fourniture et pose d'un drain extérieur, posé sur semelles de fondations, comprenant :

- Remontée manuelle des gravats pour dégager des arases supérieures de fondations.
- Réalisation d'une cunette en béton avec incorporation d'un adjuvant hydrofuge et une forme de pente de 0,50%.
- Pose de drain en tube autoroutier Ø 160 mm, avec fond plat et parois annelées perforées (fentes largeur minimum 0,8 mm). Compris accessoires dans la gammes du fabricant, tels que raccords, coudes.
- Pose d'un géotextile, remblais drainant, insensible au gel, en grave d'apport, granulométrie 20 /40, à raison de 0,300m3/ml minimum, épandue à l'engin mécanique et finition manuelle, et fermeture en partie haute par retour du géotextile.
- Raccordement sur regard EP à proximité.

Surface captante minium 0,50 cm2/ml.

Drain de catégorie ND.

Compris toutes sujétions de parfaite réalisation.

### **2.3 3 Raccordement drain dans forme de fondation**

Métré : à l'unité.

Exécution d'une connexion de drain sur la forme en grave sous enrobé, comprenant :

- Découpe à la scie de l'enrobé, dimensions 100 x 100 cm et décroutage mécanique de la surface.
- Terrassement soigné de la forme en grave.
- Déploiement du drain sur 100 cm au delà de la bordure délimitant l'espace vert.
- Remblais de la forme sous enrobé par matériaux du site.
- Réglage de surface.
- Finition par enrobé à froid et grave bitume.

Compris toutes sujétions de parfaite réalisation.

### **Localisation :**

**Niveau RDC :**

**- Façade Ouest :**

*. Devant l'entrée principale.*

## DOSSIER DE CONSULTATION ENTREPRISES

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES - Rénovation de 7 logements de fonction du centre pénitentiaire de SAINT ETIENNE - LA TALAUDIERE  
Lot N°01 GROS OEUVRE - FLOCAGE

### 3 ISOLATION THERMIQUE PROJETEE

Métré : au m2.

Fourniture et mise en œuvre d'une isolation thermique et coupe feu projetée, à base de laine minérale, liants hydrauliques et durcisseur anti défibrant, type Fibrexpan de chez PROJISO ou techniquement équivalent, densité 120 à 185 Kg/m3, projection mécanique conformément au DTU.

Emploi d'un primaire d'accroche selon la nature du support (béton ou métal), selon les prescriptions du fabricant.

Application en continue, sans manque pour éliminer les ponts acoustiques et thermiques.

#### Caractéristiques techniques :

- Résistance thermique et épaisseur selon localisation.
- Lambda : 0.038 W/(m.K)
- Résistance au feu d'un complexe dalle béton / isolation projetée : REI 120.
- Résistance au feu : A1.
- Finition roulée.
- Teinte : blanc cassé dans la masse.
- Les fibres employées seront réputées être sans risques respiratoires pour le personnel applicateur.

#### 3 1 Surface courante et retombée de poutres - Résistance thermique selon étude thermique

##### **Localisation :**

##### **Niveau RDC :**

##### **- Vide sanitaire :**

. *Isolation en sous face du plancher bas du logement.*

## DOSSIER DE CONSULTATION ENTREPRISES

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES AUVERGNE RHONE ALPES - Rénovation de 7 logements de fonction du centre pénitentiaire de SAINT ETIENNE - LA TALAUDIERE  
Lot N°01 GROS OEUVRE - FLOCAGE

## 4 PLANTATIONS

### 4.1 Revêtement de jardin

#### 4.1 1 Revêtement de surface en gazon

Métré : au m2.

Fourniture et engazonnement d'espace végétalisé par un gazon de type rustique, résistant à la sécheresse et au froid et économe en eau, comprenant :

- Préparation de la surface par épierrage, désherbage, labours fin par motoculteur, ...
- Nivellement de la surface raison de 1 cm maximum
- Épandage du gazon à volée pour les surfaces courantes et en ligne au droit des bordures, à raison de 35 gr/m2.
- Passage d'un rouleau de 200 Kg dès les semis.

Composition : 70% Fétuque élevée, 10% Cynodon dactylon améliorée, 10 % Raygrass anglais, 10% Pâturin des prés.

Couleur verte sur les 12 mois de l'année.

**Localisation :**

**Niveau RDC :**

- *Façades Nord Ouest, Sud Ouest et Sud Est :*
- *Finition sur remblais en pied de façade.*